



## Newsletter Buschkauler Feld 2023- 11

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten Ihnen für Ihr bisheriges Interesse und Vertrauen in Bezug auf die Vermarktung des Buschkauler Feldes danken.

Trotz der im Vergleich zu vor 2 Jahren geänderten Rahmenbedingungen verzeichnen wir weiterhin ein großes Interesse an den Baugrundstücken im Buschkauler Feld.

Hier sind die neuesten Entwicklungen für Sie:

**Erfolgreiche Abnahme des nördlichen Baufeldes:** Wir freuen uns, Ihnen mitteilen zu können, dass die Erschließungsarbeiten im nördlichen Bereich erfolgreich abgeschlossen wurden. Die ersten Bauanträge werden aktuell eingereicht, und wir sehen gespannt den bevorstehenden Bauprojekten entgegen.

### **Erschließung Süd wie geplant kurz vor Fertigstellung:** Die

Erschließungsarbeiten im südlichen Bereich des Buschkauler Feldes nähern sich dem Abschluss. Ende Januar 2024 werden die Arbeiten auch hier abgeschlossen sein.

**Rückläufergrundstücke:** Wie zu erwarten stellt sich die Finanzierung von Bauvorhaben aktuell schwieriger dar als noch vor einigen Jahren. Das hat auch zur Rückgabe von so genannten Rückläufergrundstücken geführt. Wir haben bereits zwei „Rückläuferrunden“ mit den Bewerbern durchgeführt und für alle Rückmeldungen konnten Grundstücke wieder optioniert werden.

**Bauträgergrundstücke in der Vermarktung:** Die Bauträgergrundstücke werden ab sofort vermarktet. Im Rahmen der Vermarktung stehen 42 Bauträgergrundstücke zu Verfügung. Bei Interesse an diesem Bauvorhaben wenden Sie sich bitte an uns.

**Aussicht auf weitere Grundstücke im nächsten Jahr:** Wir planen im kommenden Jahr weitere Grundstücke in die Vermarktung zu geben. Hierzu wird es ein neues Vergabefenster geben und wir werden Sie rechtzeitig informieren.

Auch die Nachrücker haben immer noch die Chance ein Grundstück zu erhalten. Im Nachrückverfahren wurden bis jetzt alle zurückgebenden Grundstücke wieder verteilt und Bewerber haben ihr favorisiertes Grundstück erhalten

Bei Fragen melden Sie sich gerne an uns

Mit herzlichen Grüßen

Das Team der WF Alfter

## **Wirtschaftsförderung Alfter GmbH**

Am Rathaus 15, 53347, Alfter

Diese E-Mail wurde an {{contact.EMAIL}} gesendet.  
Sie haben die E-Mail erhalten, weil Sie sich für den Newsletter angemeldet haben.

[Im Browser öffnen](#) | [Abbestellen](#)

