



# Busch Kauler Feld



Grundstücke von Alteigentümern

Stand: 19.09.2024

Die Vergabe von den Grundstücken der Alteigentümer wird im Rahmen des Vergabe Nachhaltigkeitsverfahren durchgeführt und bewertet.

Im Rahmen des Nachhaltigkeitsmodells ist die Bauweise Ihres geplanten Gebäudes ein wesentlicher Faktor für Ihre Bewerbung.





### Kriterien des Nachhaltigkeitsmodells

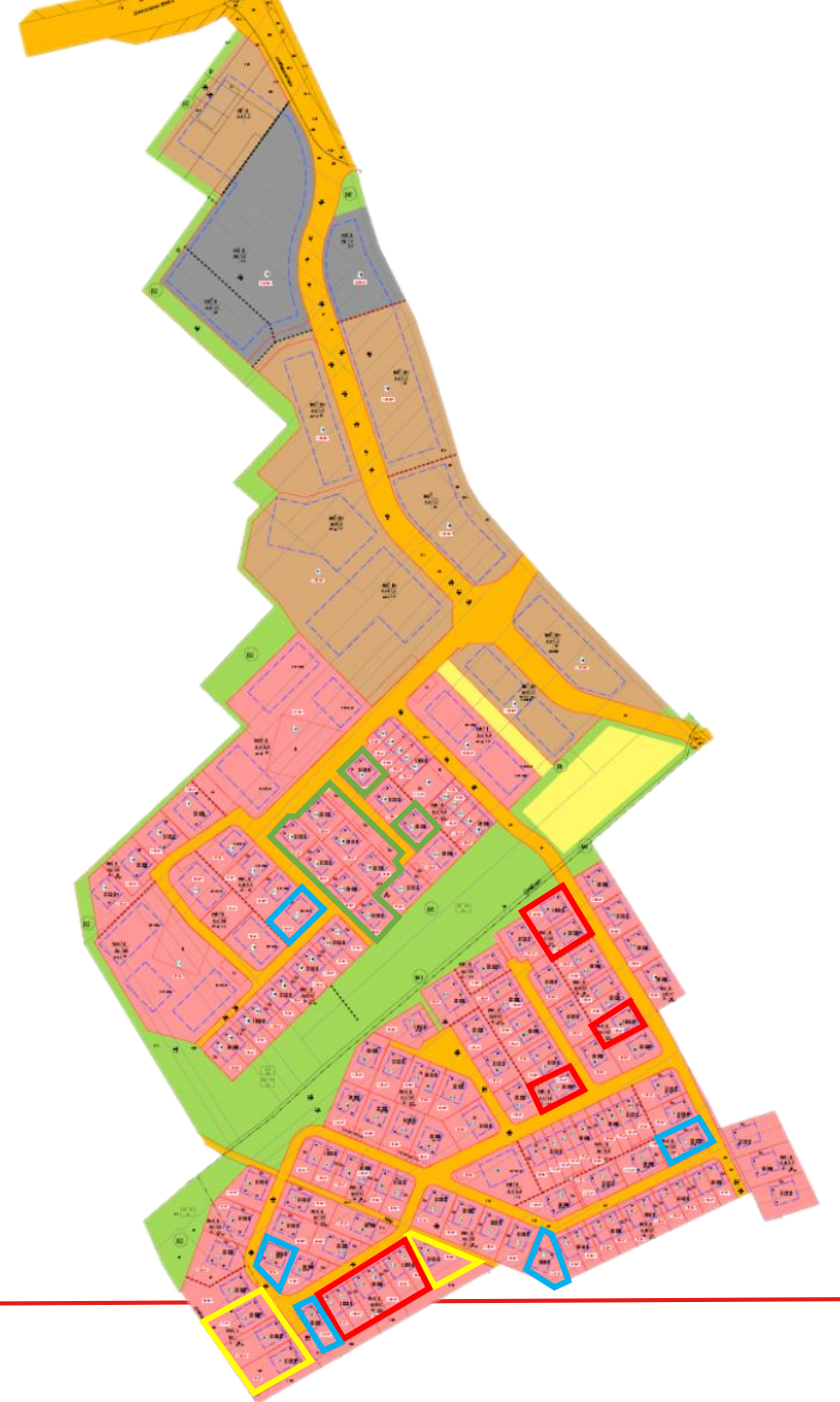
- Solarthermie, zusätzliche Photovoltaik  
je 1 m<sup>2</sup> installierter Anlagenleistung Solarthermie, je 0,5 kWp installierter zusätzlicher PV-Anlagenleistung
- Stromspeicher für eine 5 kWp große PV-Anlage zur Eigennutzung für E-Mobilität, Haushaltsstrom, Wärmepumpe...
- Errichtung einer E-Ladestation f. d. Eigenbedarf
- Bauen mit nachwachsenden Rohstoffen / Nawaro (z. B. Holz)
- Energiesparende /-schonende Bauweise (mind. KfW55-Standard)

Weitere Informationen zum Bebauungsplan, Bewerbungsverfahren und dem Punktsystem finden Sie unter:

- [Informationen für die Käufer - WFAlfter](#)
- [www.wfalfter.de/bkf/vergabeverfahren/](http://www.wfalfter.de/bkf/vergabeverfahren/)
- [Webinare - WFAlfter](#)

## Gesamtübersicht der verschiedenen Segmente

	Anzahl	Preise von bis
Nachhaltigkeit		
	5	184.680,00 € bis 236.520,00 €
BLE		
	10	129.600,00 € bis 216.000,00 €
Alteigentümer		
	4	272.700,00 € bis 400.140,00 €
Insgesamt	19	
Segment 9 Grundstücke		
	9	192.780,00 € bis 262.980,00 €



① = Grundstücksnummer/Parzelle

250m<sup>2</sup> = Grundstücksgröße

WA- II- 0,35- 0,7 = Baurecht\*



Grundstücke	Für Ihr Ranking	Haustyp	Grundstücksgröße QM	Mögliche Geschossfläche*QM	Preis
16		Einfamilienhaus, zweigeschossig	505	168	220.320,00 €
24		Einfamilienhaus, eingeschossig	741	124	400.140,00 €
25		Einfamilienhaus, eingeschossig	598	123	322.920,00 €
26		Einfamilienhaus, eingeschossig	572	124	308.880,00 €

# Kontakt

Wirtschaftsförderung Alfter GmbH  
Am Rathaus 15  
53347 Alfter  
(+ 49) 0228 64 84 – 800  
bkf@wfalfter.de

Alle tatsächlichen und rechtlichen Angaben in diesen Unterlagen sind mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt worden. Gleichwohl kann für die Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die genannten Daten erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

**Sie finden alle Informationen zum Buschkauler Feld auch unter:**

[www.wfalfter.de/bkf](http://www.wfalfter.de/bkf)